



Prefeitura Municipal de Pedra Branca
Estado do Ceará

TOMADA DE PREÇOS Nº 015/2020/TP

ANEXO II

ART
COMPOSIÇÃO DE PREÇOS
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
MEMORIAL DE CÁLCULO
BDI
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20200649971

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

COMPLEMENTAR à
CE20200610863

1. Responsável Técnico

CLAUDIO JOSÉ QUEIROZ BARROS

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, PÓS-GRADUAÇÃO EM ENGª DE SANEAMENTO BÁSICO E AMBIENTAL**

RNP: **0604336942**
Registro: **32193CE**

Empresa contratada: **JOTA BARROS PROJETOS E ASSESSORIA TÉCNICA LTDA**

Registro: **0000385395-CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA**
RUA JOSE JOAQUIM DE SOUZA S/N CENTRO

CPF/CNPJ: **07.726.540/0001-04**
Nº:

Complemento:

Bairro:

Cidade: **PEDRA BRANCA**

UF: **CE**

CEP: **63630000**

Contrato: **062/2019/004**

Celebrado em: **29/01/2020**

Valor: **R\$ 68.750,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA JOSE JOAQUIM DE SOUZA

Nº: **S/N.**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **PEDRA BRANCA**

UF: **CE**

CEP: **63630000**

Data de Início: **29/01/2020**

Previsão de término: **31/12/2020**

Coordenadas Geográficas: **-5.453241, -39.71616**

Finalidade: **Outro**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA**

CPF/CNPJ: **07.726.540/0001-04**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
15 - Elaboração		
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	4,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	4,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

1-PROJETO DE CONSERVAÇÃO DOS SEGUINTE ÓRGÃOS PÚBLICOS: CENTRO ADMINISTRATIVO, CENTRO DE NEGÓCIOS, MERCADO MUNICIPAL E PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA-CE

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

SINDICATO DOS ENGENHEIROS NO ESTADO DO CEARÁ (SENGE-CE)

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

CLAUDIO JOSÉ QUEIROZ BARROS, CPF: 744.640.863-49

_____, _____ de _____ de _____

Local

data

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA - CNPJ: 07.726.540/0001-04

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 88,78**

Registrada em: **03/07/2020**

Valor pago: **R\$ 88,78**

Nosso Número: **8214088926**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: ZW4zw
Impresso em: 06/07/2020 às 10:11:16 por: , ip: 186.222.172.184





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSERVAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE PEDRA BRANCA	DATA : 26/05/2020	BDI : 24,52%			
LOCAL:	PEDRA BRANCA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2020/04 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	05/2020

C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	7,84	2,74
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	9,64	3,86
TOTAL MAO DE OBRA:					6,60

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	12,78	0,64
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,55	0,14
11488 LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	16,64	2,00
12097 TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	16,96	2,88
TOTAL MATERIAL:					5,66

VALOR: 17,88

VALOR BDI (24.52%): 4,38

VALOR COM BDI: 22,26

C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	7,84	2,74
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	9,64	3,86
TOTAL MAO DE OBRA:					6,60

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	12,78	0,51
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	21,46	3,43
11199 FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	9,88	1,28
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,55	0,22
TOTAL MATERIAL:					5,44

VALOR: 17,67

VALOR BDI (24.52%): 4,33

VALOR COM BDI: 22,00

C0079 - AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037 AJUDANTE	SEINFRA	H	0,80000000	7,84	6,27
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	9,63	24,07
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	3,50000000	7,13	24,96
TOTAL MAO DE OBRA:					55,30

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10113 ARGAMASSA COLANTE PRE-MISTURADA	SEINFRA	KG	6,50000000	1,33	8,65
10163 AÇO CA-50	SEINFRA	KG	3,40000000	4,44	15,10
TOTAL MATERIAL:					23,75

VALOR: 126,17

VALOR BDI (24.52%): 30,94

VALOR COM BDI: 157,11


JOTA BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 13419D-CE



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSERVAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE PEDRA BRANCA	DATA : 26/05/2020	BDI : 24,52%			
LOCAL:	PEDRA BRANCA/CE	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2020/04 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	05/2020

C1463 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHA, VIGA-CALHA, JARDINEIRA C/MANTA ASFÁLTICA .AUTO-ADESIVA (M2)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	9,63	0,48
TOTAL MAO DE OBRA:					0,48

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11501 MANTA ASFALTICA AUTO-ADESIVA	SEINFRA	M2	1,10000000	27,00	29,70
11736 PRIMER PARA MANTA FK	SEINFRA	KG	0,32500000	11,08	3,60
TOTAL MATERIAL:					33,30

VALOR: 34,19
VALOR BDI (24.52%): 8,38
VALOR COM BDI: 42,57

C1921 - PISO DE BORRACHA (LENÇOL) ANTIDERRAPANTE TIPO GRÃO DE ARROZ, ESP.= 3MM (M2)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	9,63	4,81
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,61000000	7,13	4,35
TOTAL MAO DE OBRA:					9,16

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00160000	51,00	0,08
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,93000000	0,46	2,73
10814 COLA ESPECIAL 'PVA'	SEINFRA	KG	0,10000000	14,06	1,41
11660 PISO DE BORRACHA (LENCOL) ANTIDERRAPANTE TIPO GRAO DE ARROZ	SEINFRA	M2	1,00000000	82,45	82,45
TOTAL MATERIAL:					86,67

VALOR: 103,64
VALOR BDI (24.52%): 25,41
VALOR COM BDI: 129,05

95306 - TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_09/2016 (M2)

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877 MASSA PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,14000000	7,24	8,25
TOTAL MATERIAL:					8,25

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	13,55	3,51
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09600000	10,08	0,97
TOTAL SERVICOS:					4,48

VALOR: 14,64
VALOR BDI (24.52%): 3,59
VALOR COM BDI: 18,23

C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	7,84	6,27
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	9,64	7,71

Cláudio José Queiroz Barros
JOTA BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 13419D-CE



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSERVAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE PEDRA BRANCA	DATA : 26/05/2020		BDI : 24,52%		
LOCAL:	PEDRA BRANCA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2020/04 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	05/2020

TOTAL MAO DE OBRA: 13,98

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	12,78	0,38
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	21,46	3,43
11346 LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	1,32	0,40
12293 ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	20,34	2,44
TOTAL MATERIAL:					6,65
VALOR:					32,55
VALOR BDI (24.52%):					7,98
VALOR COM BDI:					40,53

C2898 - PINTURA HIDRACOR (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,33000000	9,64	3,18
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	7,13	1,07
TOTAL MAO DE OBRA:					4,25
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,20000000	0,55	0,11
12353 HIDRACOR	SEINFRA	KG	0,35000000	3,73	1,31
TOTAL MATERIAL:					1,42
VALOR:					9,29
VALOR BDI (24.52%):					2,28
VALOR COM BDI:					11,57


JOT/BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 13419D-CE



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSERVAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE PEDRA BRANCA	DATA : 26/05/2020	BDI : 24,52%			
LOCAL:	PEDRA BRANCA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2020/04 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	05/2020

ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR (R\$)	MÊS 1		MÊS 2		MÊS 3	
				%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	CENTRO ADMINISTRATIVO - BLOCO FINANÇAS	14,24	10.559,78	100,00	10.559,78	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	PINTURA	14,24	10.559,78	100,00	10.559,78	0,00	0,00	0,00	0,00
2	CENTRO ADMINISTRATIVO - BLOCO SAÚDE	29,16	21.618,94	100,00	21.618,94	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	PAREDES E PAINÉIS	0,21	157,11	100,00	157,11	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	IMPERMEABILIZAÇÃO	1,27	941,22	100,00	941,22	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	PISOS	0,56	412,96	100,00	412,96	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	PINTURA	27,12	20.107,65	100,00	20.107,65	0,00	0,00	0,00	0,00
3	CENTRO ADMINISTRATIVO - BLOCO ASSISTÊNCIA SOCIAL	11,74	8.708,34	0,00	0,00	100,00	8.708,34	0,00	0,00
3.1	IMPERMEABILIZAÇÃO	0,54	401,44	0,00	0,00	100,00	401,44	0,00	0,00
3.2	PINTURA	11,20	8.306,90	0,00	0,00	100,00	8.306,90	0,00	0,00
4	CENTRO ADMINISTRATIVO - BLOCO EDUCAÇÃO	20,08	14.889,68	0,00	0,00	100,00	14.889,68	0,00	0,00
4.1	PAREDES E PAINÉIS	0,42	314,22	0,00	0,00	100,00	314,22	0,00	0,00
4.2	IMPERMEABILIZAÇÃO	0,98	730,08	0,00	0,00	100,00	730,08	0,00	0,00
4.3	PINTURA	18,67	13.845,38	0,00	0,00	100,00	13.845,38	0,00	0,00
5	CENTRO ADMNISTRATIVO - ESTACIONAMENTO	24,78	18.371,52	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	18.371,52
5.1	PINTURA	24,78	18.371,52	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	18.371,52
				43,40	32.178,72	31,83	23.598,02	24,78	18.371,52
				43,40	32.178,72	75,22	55.776,74	100,00	74.148,26

ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR (R\$)	Total parcela	
				%	R\$
1	CENTRO ADMINISTRATIVO - BLOCO FINANÇAS	14,24	10.559,78	100,00	10.559,78
1.1	PINTURA	14,24	10.559,78	100,00	10.559,78
2	CENTRO ADMINISTRATIVO - BLOCO SAÚDE	29,16	21.618,94	100,00	21.618,94
2.1	PAREDES E PAINÉIS	0,21	157,11	100,00	157,11
2.2	IMPERMEABILIZAÇÃO	1,27	941,22	100,00	941,22
2.3	PISOS	0,56	412,96	100,00	412,96
2.4	PINTURA	27,12	20.107,65	100,00	20.107,65
3	CENTRO ADMINISTRATIVO - BLOCO ASSISTÊNCIA SOCIAL	11,74	8.708,34	100,00	8.708,34
3.1	IMPERMEABILIZAÇÃO	0,54	401,44	100,00	401,44
3.2	PINTURA	11,20	8.306,90	100,00	8.306,90
4	CENTRO ADMINISTRATIVO - BLOCO EDUCAÇÃO	20,08	14.889,68	100,00	14.889,68
4.1	PAREDES E PAINÉIS	0,42	314,22	100,00	314,22
4.2	IMPERMEABILIZAÇÃO	0,98	730,08	100,00	730,08
4.3	PINTURA	18,67	13.845,38	100,00	13.845,38
5	CENTRO ADMNISTRATIVO - ESTACIONAMENTO	24,78	18.371,52	100,00	18.371,52
5.1	PINTURA	24,78	18.371,52	100,00	18.371,52
					74.148,26


JOT/ BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 13419D-CE



ORÇAMENTO: CONSERVAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE PEDRA BRANCA
DESCRIÇÃO: CONSERVAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE PEDRA BRANCA
DATA: 26/05/2020
LOCAL: PEDRA BRANCA/CE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA

MEMORIAL DE CÁLCULO

A) CENTRO ADMINISTRATIVO - BLOCO FINANÇAS

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA

Largura	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
11,25	x	5,60	x	1,00	=	63,00 m ²	Fachada Norte
18,70	x	4,70	x	1,00	=	87,89 m ²	Fachada Leste
18,70	x	3,79	x	0,50	=	35,44 m ²	Fachada Leste
8,30	x	4,70	x	1,00	=	39,01 m ²	Fachada Leste
18,70	x	4,70	x	1,00	=	87,89 m ²	Fachada Oeste
18,70	x	3,79	x	0,50	=	35,44 m ²	Fachada Oeste
8,30	x	4,70	x	1,00	=	39,01 m ²	Fachada Oeste
11,25	x	4,70	x	1,00	=	52,88 m ²	Fachada Sul
10,50	x	1,10	x	2,00	=	23,10 m ²	Mureta Varanda
				Sub-Total	=	463,66 m²	

*Diminuição dos Vãos > 2m²

Largura	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
1,20	x	2,60	x	4,00	=	12,48 m ²	Portas Fachada Norte
1,00	x	2,60	x	3,00	=	7,80 m ²	Portas Fachada Leste
				Sub-Total	=	20,28 m²	
				Total	=	443,38 m²	

ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA

Largura	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
1,20	x	2,60	x	4,00	=	12,48 m ²	Fachada Norte
1,00	x	2,60	x	3,00	=	7,80 m ²	Fachada Leste
1,00	x	1,65	x	1,00	=	1,65 m ²	Fachada Leste
0,90	x	2,15	x	1,00	=	1,94 m ²	Fachada Leste
1,00	x	2,50	x	1,00	=	2,50 m ²	Fachada Sul
1,00	x	1,00	x	5,00	=	5,00 m ²	Fachada Oeste
				Total	=	31,37 m²	

B) CENTRO ADMINISTRATIVO - BLOCO SAÚDE

PAREDES E PAINÉIS

AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO

Quantidade	=	Total	Descrição
1,00	=	1,00 UN	Fachada Leste
Total	=	1,00 UN	

IMPERMEABILIZAÇÃO

IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHA, VIGA-CALHA, JARDINEIRA C/MANTA ASFÁLTICA .AUTO-ADESIVA

Comprimento	x	Largura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
14,50	x	0,65	x	1,00	=	9,43 m ²	Calha
19,50	x	0,65	x	1,00	=	12,68 m ²	Calha
				Total	=	22,11 m²	

PISOS

PISO DE BORRACHA (LENÇOL) ANTIDERRAPANTE TIPO GRÃO DE ARROZ, ESP.= 3mm

Largura	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
2,00	x	1,60	x	1,00	=	3,20 m ²	Sala 01
				Total	=	3,20 m²	

PINTURA

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA

Largura	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
35,50	x	4,50	x	1,00	=	159,75 m ²	Fachada Leste
34,50	x	2,70	x	1,00	=	93,15 m ²	Fachada Leste
5,00	x	1,50	x	1,00	=	7,50 m ²	Fachada Leste
3,35	x	4,00	x	1,00	=	13,40 m ²	Fachada Leste


JOT BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 13419D-CE



ORÇAMENTO: CONSERVAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE PEDRA BRANCA
DESCRIÇÃO: CONSERVAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE PEDRA BRANCA
DATA: 26/05/2020
LOCAL: PEDRA BRANCA/CE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA

MEMORIAL DE CÁLCULO

4,85	x	4,00	x	1,00	=	19,40	m ²	Fachada Leste
0,50	x	4,00	x	24,00	=	48,00	m ²	Fachada Leste
0,50	x	4,00	x	20,00	=	40,00	m ²	Fachada Leste
15,50	x	5,00	x	1,00	=	77,50	m ²	Fachada Sul
9,80	x	3,50	x	0,50	=	17,15	m ²	Fachada Sul
0,50	x	4,00	x	4,00	=	8,00	m ²	Fachada Sul
15,50	x	5,00	x	1,00	=	77,50	m ²	Fachada Norte
9,80	x	3,50	x	0,50	=	17,15	m ²	Fachada Norte
0,50	x	4,00	x	2,00	=	4,00	m ²	Fachada Norte
35,50	x	5,00	x	1,00	=	177,50	m ²	Fachada Oeste
0,50	x	4,00	x	9,00	=	18,00	m ²	Fachada Oeste
0,50	x	4,00	x	26,00	=	52,00	m ²	Fachada Oeste
				Sub-Total	=	830,00	m²	

*Diminuição do Vão dos Portões

Largura	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
2,00	x	1,50	x	19,00	=	57,00 m ²	Janelas J1
1,50	x	1,50	x	1,00	=	2,25 m ²	Janelas J3
1,80	x	2,50	x	2,00	=	9,00 m ²	Portas P4
				Sub-Total	=	68,25 m²	

Total = 761,75 m²

TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_09/2016

Comprimento	x	Largura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
15,02	x	4,85	x	1,00	=	72,85 m ²	Circulação
4,96	x	1,50	x	1,00	=	7,44 m ²	Circulação
				Total	=	80,29 m²	

ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA

Largura	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
1,80	x	2,50	x	2,00	=	9,00 m ²	Porta P4
1,00	x	2,25	x	2,00	=	4,50 m ²	Porta P5
2,00	x	1,50	x	19,00	=	57,00 m ²	Janela J1
2,00	x	0,80	x	2,00	=	3,20 m ²	Janela J2
1,50	x	1,50	x	1,00	=	2,25 m ²	Janela J3
0,50	x	1,50	x	1,00	=	0,75 m ²	Janela J4
				Total	=	76,70 m²	

C) CENTRO ADMINISTRATIVO - BLOCO ASSISTÊNCIA SOCIAL

IMPERMEABILIZAÇÃO

IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHA, VIGA-CALHA, JARDINEIRA C/MANTA ASFÁLTICA .AUTO-ADESIVA

Comprimento	x	Largura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
14,50	x	0,65	x	1,00	=	9,43 m ²	Calha
				Total	=	9,43 m²	

PINTURA

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA

Largura	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
15,00	x	8,70	x	1,00	=	130,50 m ²	Fachada Leste
20,50	x	5,00	x	1,00	=	102,50 m ²	Fachada Norte
14,80	x	3,70	x	0,50	=	27,38 m ²	Fachada Norte
15,00	x	5,00	x	1,00	=	75,00 m ²	Fachada Oeste
				Sub-Total	=	335,38 m²	

*Diminuição do Vão dos Portões

Largura	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
1,50	x	1,50	x	10,00	=	22,50 m ²	Janelas J3
				Sub-Total	=	22,50 m²	

Total = 312,88 m²

TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_09/2016

Comprimento	x	Largura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
-------------	---	---------	---	------------	---	------	-----------


JOTA BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 13419D-CE



ORÇAMENTO: CONSERVAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE PEDRA BRANCA
DESCRIÇÃO: CONSERVAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE PEDRA BRANCA
DATA: 26/05/2020
LOCAL: PEDRA BRANCA/CE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA

MEMORIAL DE CÁLCULO

5,50	x	4,50	x	1,00	=	24,75	m ²	Varanda
						Total =	24,75	m²

ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA

Largura	x	Altura	x	Quantidade	=	Área		Descrição
1,80	x	2,50	x	4,00	=	18,00	m ²	Porta P4
1,50	x	1,50	x	10,00	=	22,50	m ²	Janela J3
						Total =	40,50	m²

D) CENTRO ADMINISTRATIVO - BLOCO EDUCAÇÃO

PAREDES E PAINÉIS

AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO

Quantidade	=	Total		Descrição
2,00	=	2,00	UN	W.C.F
Total =		2,00	UN	

IMPERMEABILIZAÇÃO

IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHA, VIGA-CALHA, JARDINEIRA C/MANTA ASFÁLTICA .AUTO-ADESIVA

Comprimento	x	Largura	x	Quantidade	=	Área		Descrição
19,50	x	0,65	x	1,00	=	12,68	m ²	Calha
7,45	x	0,30	x	2,00	=	4,47	m ²	ANEXO
						Total =	17,15	m²

PINTURA

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA

Largura	x	Altura	x	Quantidade	=	Área		Descrição
20,15	x	8,70	x	1,00	=	175,31	m ²	Fachada Leste
20,50	x	5,00	x	1,00	=	102,50	m ²	Fachada Sul
14,80	x	3,70	x	0,50	=	27,38	m ²	Fachada Norte
20,15	x	5,00	x	1,00	=	100,75	m ²	Fachada Oeste
7,45	x	5,20	x	1,00	=	38,74	m ²	ANEXO
5,91	x	5,20	x	1,00	=	30,73	m ²	ANEXO
4,20	x	5,20	x	1,00	=	21,84	m ²	ANEXO
3,25	x	3,20	x	1,00	=	10,40	m ²	ANEXO
5,91	x	3,20	x	1,00	=	18,91	m ²	ANEXO
						Sub-Total =	526,56	m²

*Diminuição do Vão dos Portões

Largura	x	Altura	x	Quantidade	=	Área		Descrição
1,50	x	1,50	x	9,00	=	20,25	m ²	Janelas J3
						Sub-Total =	20,25	m²
						Total =	506,31	m²

TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_09/2016

Comprimento	x	Largura	x	Quantidade	=	Área		Descrição
14,75	x	5,35	x	1,00	=	78,91	m ²	Varanda
						Total =	78,91	m²

ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA

Largura	x	Altura	x	Quantidade	=	Área		Descrição
0,80	x	2,40	x	2,00	=	3,84	m ²	ANEXO
1,50	x	1,50	x	9,00	=	20,25	m ²	Janelas J3
						Total =	24,09	m²

ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO

Largura	x	Altura	x	Quantidade	=	Área		Descrição
0,80	x	2,40	x	2,00	=	3,84	m ²	ANEXO
						Total =	3,84	m²

E) CENTRO ADMINISTRATIVO - ESTACIONAMENTO


JOTI BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 13419D-CE



ORÇAMENTO: CONSERVAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE PEDRA BRANCA
DESCRIÇÃO: CONSERVAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE PEDRA BRANCA
DATA: 26/05/2020
LOCAL: PEDRA BRANCA/CE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA

MEMORIAL DE CÁLCULO

PINTURA

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA

Largura	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
12,05	x	0,40	x	2,00	=	9,64 m ²	Mureta Norte
85,21	x	0,40	x	2,00	=	68,17 m ²	Mureta Oeste
16,50	x	3,50	x	1,00	=	57,75 m ²	Muro Sul
5,39	x	3,50	x	1,00	=	18,87 m ²	Guarita
				Total	=	154,43 m²	

PINTURA HIDRACOR

Largura	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
95,21	x	1,80	x	1,00	=	171,38 m ²	Muro Leste
56,79	x	3,00	x	1,00	=	170,37 m ²	Muros Sul
64,52	x	3,00	x	1,00	=	193,56 m ²	Paredes Norte
				Total	=	535,31 m²	

ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA

Largura	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
0,80	x	2,10	x	1,00	=	1,68 m ²	Porta Guarita
				Total	=	1,68 m²	

ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO

Largura	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
15,05	x	2,00	x	1,00	=	30,10 m ²	Grade Norte
87,22	x	2,00	x	1,00	=	174,44 m ²	Grade Oeste
5,10	x	2,00	x	1,00	=	10,20 m ²	Portão Sul
				Total	=	214,74 m²	


JOTI BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Eng^o Civil - CREA 13419D-CE



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	CONSERVAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE PEDRA BRANCA	DATA : 26/05/2020		BDI : 24,52%		
LOCAL:	PEDRA BRANCA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2020/04 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	05/2020

COD	DESCRIÇÃO	%
BENEFÍCIO		
S + G	GARANTIA/SEGUROS	0,80
L	LUCRO	6,16
	TOTAL	6,96

DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
R	RISCOS	0,97
	TOTAL	4,56

I	IMPOSTOS	
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	PIS	0,65
	CPRB	4,50
	TOTAL	10,15

BDI = 24,52%

$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$


JOTA BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 13419D-CE



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSERVAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE PEDRA BRANCA	DATA :	26/05/2020	BDI :	24,52%	
LOCAL:	PEDRA BRANCA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2020/04 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	05/2020

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.3	PINTURA							11.120,79	13.845,38
4.3.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	526,56	17,88	22,26	9.414,89	11.721,23
4.3.2	95306	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_09/2016	SINAPI	M2	78,91	14,64	18,23	1.155,24	1.438,53
4.3.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	24,09	17,67	22,00	425,67	529,98
4.3.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	3,84	32,55	40,53	124,99	155,64
5	CENTRO ADMNISTRATIVO - ESTACIONAMENTO							14.753,72	18.371,52
5.1	PINTURA							14.753,72	18.371,52
5.1.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	154,43	17,88	22,26	2.761,21	3.437,61
5.1.2	C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	535,31	9,29	11,57	4.973,03	6.193,54
5.1.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	1,68	17,67	22,00	29,69	36,96
5.1.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	214,74	32,55	40,53	6.989,79	8.703,41

VALOR ORÇAMENTO: 59.554,42

VALOR BDI: 14.593,84

VALOR TOTAL: 74.148,26

SETENTA E QUATRO MIL CENTO E QUARENTA E OITO REAIS E VINTE E SEIS CENTAVOS


JOTA BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 13419D-CE



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

CONSERVAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE PEDRA BRANCA

PEDRA BRANCA/CE

MAIO/2020


JOTA BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 134190-CE



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Figura 1 – BLOCO FINANÇAS



Figura 2 – BLOCO FINANÇAS

Cláudio José Barros
JOTA BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 13419D-CE



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Figura 3 - BLOCO FINANÇAS



Figura 4 - BLOCO FINANÇAS

Claudio José Barros
JOTA BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 13419D-CE



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Figura 5 - BLOCO SAÚDE



Figura 6 - BLOCO SAÚDE

Cláudio José Barros
JOTA BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 13419D-CE



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Figura 7 - BLOCO SAÚDE



Figura 8 - BLOCO SAÚDE

Claudio José Barros
JOT/BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 13419D-CE



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Figura 9 - BLOCO SAÚDE



Figura 10 - BLOCO SAÚDE

Claudio José Barros
JOTI BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 13419D-CE



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Figura 11 - BLOCO ASSISTÊNCIA SOCIAL



Figura 12 - BLOCO ASSISTÊNCIA SOCIAL

Claudio José Barros
JOTA BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 13419D-CE



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Figura 13 - BLOCO ASSISTÊNCIA SOCIAL



Figura 14 - BLOCO ASSISTÊNCIA SOCIAL

Claudio José Barros
JOTI BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 13419D-CE



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Figura 15 - BLOCO EDUCAÇÃO



Figura 16 - BLOCO EDUCAÇÃO



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Figura 17 - BLOCO EDUCAÇÃO



Figura 18 - BLOCO EDUCAÇÃO

Claudio Jose Barros
JOTA BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 13419D-CE



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Figura 19 – ESTACIONAMENTO

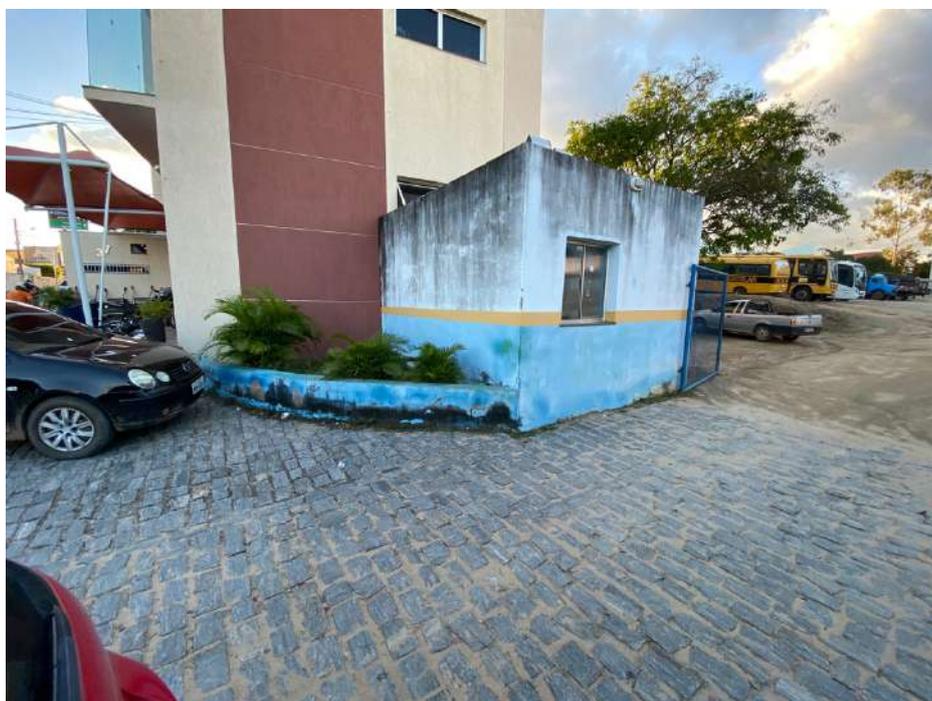


Figura 20 - ESTACIONAMENTO

Claudio José Barros
JOTA BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 134190-CE



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSERVAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE PEDRA BRANCA	DATA : 26/05/2020	BDI : 24,52%			
LOCAL:	PEDRA BRANCA/CE	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2020/04 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	05/2020

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,85	0,00
B2	FERIADOS	3,71	0,00
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,92	0,71
B4	13º SALÁRIO	10,83	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,09
B9	FÉRIAS GOZADAS	9,18	7,07
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02
	TOTAL	44,97	16,84

C	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,60	4,31
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,40	3,39
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	4,81	3,70
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,47	0,36
	TOTAL	15,41	11,86

D	GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,55	2,83
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,47	0,36
	TOTAL	8,02	3,19

HORISTA = 85,20%
MENSALISTA = 48,69%

A + B + C + D


JOTA BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 13419D-CE



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSERVAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE PEDRA BRANCA	DATA : 26/05/2020	BDI : 24,52%			
LOCAL:	PEDRA BRANCA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SINAPI	2020/04 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	05/2020

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,85	0,00
B2	FERIADOS	3,71	0,00
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,90	0,69
B4	13º SALÁRIO	10,83	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,09
B9	FÉRIAS GOZADAS	9,20	7,08
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
	TOTAL	44,97	16,84

C	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,56	4,28
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,37	3,36
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,81	2,93
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,47	0,36
	TOTAL	14,34	11,03

D	GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,55	2,83
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,47	0,36
	TOTAL	8,02	3,19

HORISTA = 84,13%
MENSALISTA = 47,86%

A + B + C + D


JOTI BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 13419D-CE