



TERRENO abandonado na avenida César Cals, no bairro Praia do Futuro

gerente de geoinformação e análise de demandas da Agéis. Na segunda etapa, serão realizadas fiscalizações para verificar se os proprietários cumpriram as manutenções exigidas. Caso sejam constatadas infrações, serão aplicadas penalidades.

Na manhã da quarta-feira, 9, equipes da Agéis realizaram uma vistoria no bairro Praia do Futuro. Na avenida César Cals, um terreno baldio próximo a residências e uma escola tem gerado preocupação entre os moradores.

"Nessa região tem vários terrenos assim. Isso nos dá medo, principalmente porque criminosos podem se esconder neles à noite. Além disso, o acúmulo de lixo gera mau cheiro. Também tem a vegetação que cresce sem controle, atingindo a nossa cerca elétrica, que é nossa segurança", conta a empresária e síndica Magui Guimarães, 75, que há 26 anos mora na região.

Conforme a Agéis, entre os principais problemas associados a terrenos baldios, encontram-se: criação de criadouros para mosquitos por acúmulo de água; prática de atividades ilícitas

LARA VIEIRA

lara.vieira@opovo.com.br

Cerca de 1.500 terrenos em situação de abandono já foram identificados em Fortaleza, de forma preliminar, na Operação Terrenos Conservados, conduzida pela Agência de Fiscalização de Fortaleza (Agfis).

Realizada em 26 de março, a ação teve como objetivo localizar e notificar os proprietários para que realizem as devidas manutenções nos espaços.

As vistorias já abrangeram bairros das Regionais 6 e 7. Atualmente, as equipes atuam na Regional 2, com a expectativa de avançar para outras áreas da Capital nos próximos dias. Com isso, o número de terrenos em situação inadequada pode aumentar.

Durante 2024, a Agéis realizou 1.526 fiscalizações de terrenos baldios a partir de denúncias da população, resultando em 58 notificações aos proprie-

Cambeba.

Muitos terrenos são dos mesmos donos

Com quase 15 dias desde o início da operação, a Agência já identificou um padrão: muitos terrenos abandonados pertencem aos mesmos proprietários. Um dos bairros que mais chamou a atenção foi o Cambeba.

"Dos 161 terrenos com características de abandonados no Cambeba, 128 são de um único proprietário", diz a gerente de Geoinformação da Agéis, Caroline Benevides. "No bairro Edson Queiroz também percebemos uma proporção parecida. Já no Guararapes foi um pouco mais diversificado, mas mesmo assim ainda se percebe esse padrão de concentração".

O estado de conservação

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Paracuru - Aviso de Licitação - Concorrência Eletrônica Nº 23020125-CE. A Comissão de Licitação da Prefeitura de Paracuru, torna público para conhecimento dos interessados que até às 08:00 (oito) horas do dia 05 de maio de 2025, receberá as propostas no Sistema de Licitações Eletrônicas da Bolsa de Licitações e Leilões do Brasil - BLL Compras (<https://bllcompras.com.br>), provedor da licitação na modalidade Concorrência Eletrônica, tipo menor preço global, tombada sob o nº 23020125-CE, cujo objeto é a contratação de empresa especializada para os serviços de construção de 02 (duas) Unidades Básicas de Saúde - UBS, uma na localidade de Aupido, e outra na localidade de Campo Semente, no Município de Paracuru/CE, tudo conforme especificações contidas no edital e seus anexos. Abertura das Propostas: 05/05/2025 às 09h00. O edital na íntegra, em meio eletrônico, encontra-se à disposição dos interessados para consulta: na BLL Compras (www.bllcompras.com.br), no Portal Nacional de Contratações Públicas (pnpc.gov.br), no Portal de Licitações dos Municípios do TCE/CE (<https://www.municipios-licitacoes.tce.ce.gov.br/index.php/licitacoes/abertas>), e no site do Município (<https://www.paracuru.ce.gov.br>). Mais informações poderão ser prestadas na Comissão de Licitação, localizada na Rua Coronel Mateiros, nº 07, Centro, ou pelo e-mail: licitacao@paracuru.ce.gov.br. Paracuru/CE, 11/04/2025. Agente de Contratação - Patrícia Garcêz de Souza.

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Pedra Branca - Aviso de Licitação - Concorrência Eletrônica Nº 0022025-CP. A Secretaria Municipal de Educação, através do seu Pregoeiro, torna público que realizará às 08:30h, do dia 02 de maio de 2025, no endereço eletrônico <https://www.comprasnet.gov.br>, Concorrência Eletrônica nº 0022025-CP. Objeto: Registro do Preço para futuras e eventuais contratações de serviços de manutenção predial, de responsabilidade da Secretaria de Educação do Município de Pedra Branca - CE. O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, nos endereços eletrônicos: www.pedrabranca.ce.gov.br/licitacao.php, <https://licitacoes.tce.ce.gov.br> e <https://pnpc.gov.br/licitacoes>. Pedra Branca - CE em 11 de abril de 2025.

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Parnaíba - Secretaria de Educação - Aviso de Contratação Direta Nº 0082025-DL. Objeto: Contratação de empresa especializada no ramo de engenharia, para execução, mediante regime de empreitada por preço global, da obra de construção da fachada e estacionamento do Centro de Educação Infantil - CEI, junto à Secretaria de Educação do Parnaíba, Estado do Ceará. Recebimento das propostas: até às 8:30 AM de 17/04/2025. Abertura das propostas: 17/04/2025, às 9:00 AM. Fase de lances: 17/04/2025, das 8:00 AM às 3:00 PM. Horário: Brasília-DF. Local do edital e de abertura das propostas: <https://compras.m2tecnologia.com.br/>. Parnaíba, Ceará, 11/04/2025. Jalcia Mariza Gomes Sousa - Agente de Contratação em Exercício.

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Limoeiro do Norte - Concorrência Eletrônica Nº 0042025-GM - Tipo: Menor Preço. As Autoridades competentes: Secretaria Municipal de Saúde - SEMSA, Secretaria Municipal de Educação - SEMED, Secretário Municipal de Assistência Social - SEMAS, Secretário Municipal de Finanças e Orçamento - SEFIN, da Prefeitura Municipal de Limoeiro do Norte, localizada na Rua Cel. Antônio Joaquim, 2121 - Centro - Limoeiro do Norte, Ceará, torna público que se encontra à disposição dos interessados a contratação de pessoa jurídica de comprovada experiência técnica, para prestação de serviços técnicos especializados em consultoria e assessoria na área de gestão pública, a fim de levantar as necessidades de administração, por meio de levantamento e parametrização de resultados junto aos processos, identificar soluções e recomendações de melhoria nas áreas financeiras e operacionais, criando fluxos nas rotinas e implementando otimização dos índices para melhoria de acessos e recursos financeiros, atendendo às exigências legais dos órgãos de fiscalização, bem como os órgãos de controle interno e externo sob o aspecto do aperfeiçoamento técnico nas diversas unidades administrativas, sendo o início do recebimento de propostas no dia 14 de abril de 2025 às 17h00min (horário de Brasília); Fim do recebimento de propostas no dia 08 de maio de 2025 às 09h00min (horário de Brasília) e início de sessão no dia 08 de maio de 2025 às 09h00min (horário de Brasília). O referido Edital poderá ser adquirido no endereço eletrônico www.tce.ce.gov.br/licitacoes, no site da Prefeitura Municipal de Limoeiro do Norte-CE: <https://www.limoeirodonoite.ce.gov.br> e Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP através do site <https://www.pnccp.gov.br> a partir da data desta publicação. Emanoelle Sarah Holanda Crisostomo, Ana Maria Alves Albuquerque, Dilmar Amaral Silva - Antônio Mancio Lima.

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Limoeiro do Norte - Pregão Eletrônico Nº 0182025 - SEMAS - Tipo: Menor Preço. A Secretaria de Assistência Social da Prefeitura Municipal de Limoeiro do Norte, localizada na Rua Cel. Antônio Joaquim, 2121 - Centro - Limoeiro do Norte, Ceará, torna público que se encontra à disposição dos interessados a aquisição de material permanente (móveis, equipamentos de informática), visando melhorar a estrutura do departamento do conselho tutelar, equipando esse da Secretaria Municipal de Assistência, dando maior conforto aos usuários e servidores na prestação dos serviços, sendo o início do recebimento de propostas no dia 14 de abril de 2025 às 17h00min (horário de Brasília); Fim do recebimento de propostas no dia 30 de abril de 2025 às 09h00min (horário de Brasília) e início do Pregão no dia 30 de abril de 2025 às 09h00min (horário de Brasília). O referido Edital poderá ser adquirido no endereço eletrônico www.licitacoesm2.com.br, no portal de licitações do TCE: www.tce.ce.gov.br/licitacoes, no site da Prefeitura Municipal de Limoeiro do Norte-CE: <https://www.limoeirodonoite.ce.gov.br> e Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP através do site <https://www.pnccp.gov.br> a partir da data desta publicação. Dilmar Amaral Silva - Secretário Municipal de Assistência Social.

Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Hidrolândia - Aviso de Abertura de Licitação. Unidade Administrativa: Secretaria Municipal de Saúde; Secretaria Municipal de Educação; Secretaria Administrativa; Secretaria Municipal de Finanças; Secretaria Municipal de Assistência, Trabalho

446