



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

CRONOGRAMA

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 57.290,58	R\$ 6.874,87 12,00%	R\$ 4.583,25 8,00%	R\$ 4.583,25 8,00%	R\$ 4.583,25 8,00%	R\$ 4.583,25 8,00%	R\$ 4.583,25 8,00%
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 120.282,11	R\$ 120.282,11 100,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 12.330,36	R\$ 2.466,07 20,00%	R\$ 9.864,29 80,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
4	ESTRUTURAS	R\$ 288.167,91	R\$ -	R\$ 115.267,16 40,00%	R\$ 115.267,16 40,00%	R\$ 57.633,58 20,00%	R\$ -	R\$ -
5	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 201.141,72	R\$ -	R\$ 20.114,17 10,00%	R\$ 100.570,86 50,00%	R\$ 80.456,69 40,00%	R\$ -	R\$ -
6	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R\$ 35.196,40	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
7	ESQUADRIAS METÁLICAS	R\$ 64.083,79	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
8	VIDROS E ESPELHOS	R\$ 1.838,54	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
9	COBERTURA	R\$ 79.023,30	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 79.023,30 100,00%
10	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 28.064,97	R\$ -	R\$ 16.838,98 60,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
11	TETOS E FORROS	R\$ 23.354,57	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 4.670,91 20,00%
12	REVESTIMENTO DE PAREDES	R\$ 187.402,58	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 93.701,29 50,00%	R\$ -
13	PISOS INTERNOS E EXTERNOS	R\$ 230.261,82	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E PLUVIAL	R\$ 60.610,91	R\$ -	R\$ 6.061,09 10,00%	R\$ 6.061,09 10,00%	R\$ 6.061,09 10,00%	R\$ 6.061,09 10,00%	R\$ 6.061,09 10,00%
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 57.175,71	R\$ -	R\$ 5.717,57 10,00%	R\$ 5.717,57 10,00%	R\$ 5.717,57 10,00%	R\$ 5.717,57 10,00%	R\$ 5.717,57 10,00%



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

CRONOGRAMA

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6
16	OUTRAS INSTALAÇÕES	R\$ 101.194,43	R\$ -	R\$ 10.119,44	R\$ 10.119,44	R\$ 10.119,44	R\$ 10.119,44	R\$ 10.119,44
				10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
17	APARELHOS HIDROSSANITÁRIOS	R\$ 72.324,92	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
18	APARELHOS ELÉTRICOS	R\$ 22.517,11	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
19	PINTURA	R\$ 48.316,24	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 15.791,95	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
TOTALS		PERÍODO (R\$)	R\$129.623,05	R\$188.565,96	R\$242.319,38	R\$164.571,62	R\$120.182,64	R\$110.175,57
		PERÍODO (%)	7,60%	11,05%	14,20%	9,64%	7,04%	6,46%
		ACUMULADO (R\$)	R\$ 129.623,05	R\$ 318.189,01	R\$ 560.508,38	R\$ 725.080,01	R\$ 845.262,65	R\$ 955.438,21
		ACUMULADO (%)	7,60%	18,65%	32,85%	42,49%	49,54%	55,99%



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373M²

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

CRONOGRAMA

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12
16	OUTRAS INSTALAÇÕES	R\$ 101.194,43	R\$ 10.119,44	R\$ 10.119,44	R\$ 10.119,44	R\$ 10.119,44	R\$ 10.119,44	R\$ -
			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	
17	APARELHOS HIDROSSANITÁRIOS	R\$ 72.324,92	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 72.324,92
								100,00%
18	APARELHOS ELÉTRICOS	R\$ 22.517,11	R\$ -	R\$ -	R\$ 11.258,56	R\$ 4.503,42	R\$ 4.503,42	R\$ 2.251,71
					50,00%	20,00%	20,00%	10,00%
19	PINTURA	R\$ 48.316,24	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 9.663,25	R\$ 14.494,87	R\$ 24.158,12
						20,00%	30,00%	50,00%
20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 15.791,95	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 15.791,95
								100,00%
TOTALIS		PERÍODO (R\$)	R\$ 84.557,98	R\$ 92.015,65	R\$ 87.380,00	R\$ 205.419,03	R\$ 160.610,56	R\$ 120.948,49
		PERÍODO (%)	4,96%	5,39%	5,12%	12,04%	9,41%	7,09%
		ACUMULADO (R\$)	#####	R\$ 1.132.011,85	R\$ 1.219.391,85	R\$ 1.424.810,88	R\$ 1.585.421,43	R\$ 1.706.369,92
		ACUMULADO (%)	60,95%	66,34%	71,46%	83,50%	92,91%	100,00%