



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373,00M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
1			SERVIÇOS PRELIMINARES						57.290,58
1.1			LOCAÇÃO						5.608,64
1.1.1	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	78,86	55,21	55,21	71,12	5.608,64
1.2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						51.681,94
1.2.1	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1,00	17.181,06	17.181,06	22.132,64	22.132,64
1.2.2	94295	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3,00	6.011,35	6.011,35	7.743,82	23.231,46
1.2.3	100534	SINAPI	TECNICO DE EDIFICACOES COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1,00	4.904,39	4.904,39	6.317,84	6.317,84
2			INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS						120.282,11
2.1			TAPUMES, BARRACÕES E COBERTURAS						120.282,11
2.1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m ²	12,00	310,89	310,89	400,49	4.805,86
2.1.2	10527	SINAPI	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	M X MÊS	472,80	17,78	17,78	22,90	10.829,10
2.1.3	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	412,03	17,76	17,76	22,88	9.426,60
2.1.4	93207	SINAPI	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	m ²	9,00	1.085,55	1.085,55	1.398,41	12.585,65
2.1.5	93208	SINAPI	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	m ²	18,00	910,82	910,82	1.173,32	21.119,73
2.1.6	93584	SINAPI	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	m ²	6,00	905,93	905,93	1.167,02	7.002,11



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373,00M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
3.3.1	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M ³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m ³	9,00	9,18	9,18	11,83	106,43
3.3.2	100938	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M ³ , EM VIA INTERNA (DENTRO DO CANTEIRO - UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	45,00	7,74	7,74	9,97	448,68
3.3.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M ³ , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	9,00	2,56	2,56	3,30	29,68
4			ESTRUTURAS						288.167,91
4.1			INFRA-ESTRUTURA (CONSIDERANDO SAPATAS E PILARETES)						40.785,19
4.1.1	96556	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m ³	10,69	798,16	798,16	1.028,19	10.991,35
4.1.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m ²	96,10	146,21	146,21	188,35	18.100,22
4.1.3	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	99,82	16,83	16,83	21,68	2.164,14
4.1.4	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	286,55	12,54	12,54	16,15	4.628,94
4.1.5	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	192,00	14,19	14,19	18,28	3.509,68
4.1.6	96547	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	12,36	10,52	10,52	13,55	167,50
4.1.7	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	m ³	1,44	659,49	659,49	849,56	1.223,36
4.2			SUPER-ESTRUTURA (CONSIDERANDO LAJES DESDE A DE PISO)						247.382,72
4.2.1	102476	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m ³	49,89	674,33	674,33	868,67	43.338,04



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373,00M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
4.2.2	92419	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m ²	746,76	84,11	84,11	108,35	80.911,82
4.2.3	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m ³	49,89	37,30	37,30	48,05	2.397,21
4.2.4	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020_PA	KG	328,43	176,17	176,17	226,94	74.534,62
4.2.5	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	825,66	13,54	13,54	17,44	14.401,35
4.2.6	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	969,46	10,84	10,84	13,96	13.537,62
4.2.7	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	109,91	8,85	8,85	11,40	1.253,04
4.2.8	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	101,82	12,87	12,87	16,58	1.688,09
4.2.9	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	473,64	12,15	12,15	15,65	7.413,24
4.2.10	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	672,35	9,13	9,13	11,76	7.907,69
5			PAREDES E PAINÉIS						201.141,72
5.1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO						192.144,11
5.1.1	103324	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m ²	999,66	63,45	63,45	81,74	81.708,50
5.1.2	103326	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	49,19	76,10	76,10	98,03	4.822,20

UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373,00M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
5.1.3	C4912	SEINFRA	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA), REBOCADO, SEM PINTURA	M2	245,67	291,33	291,33	375,29	92.197,82
5.1.4	C4730	SEINFRA	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	16,42	267,46	267,46	344,54	5.657,38
5.1.5	C4729	SEINFRA	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	18,58	324,14	324,14	417,56	7.758,21
5.2			VERGA/CONTRAVERGA						8.997,61
5.2.1	93182	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	95,00	48,15	48,15	62,03	5.892,55
5.2.2	93194	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	51,10	47,17	47,17	60,76	3.105,06
6			ESQUADRIAS DE MADEIRA						35.196,40
6.1			PORTAS						35.196,40
6.1.1	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	und	10,00	999,88	999,88	1.288,05	12.880,45
6.1.2	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	und	16,00	1.082,71	1.082,71	1.394,75	22.315,95
7			ESQUADRIAS METÁLICAS						64.083,79
7.1			ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)						57.747,16



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373,00M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
7.1.1	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	2,60	926,93	926,93	1.194,07	3.104,59
7.1.2	100674	SINAPI	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	37,09	1.025,45	1.025,45	1.320,98	48.995,32
7.1.3	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	5,88	745,55	745,55	960,42	5.647,25
7.2			OUTRAS ESQUADRIAS						6.336,63
7.2.1	102185	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UND	1,00	4.005,61	4.005,61	5.160,03	5.160,03
7.2.2	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	0,98	932,01	932,01	1.200,62	1.176,60
8			VIDROS E ESPELHOS						1.838,54
8.1			VIDROS						1.838,54
8.1.1	102171	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO ARAMADO, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m ²	2,80	509,72	509,72	656,62	1.838,54
9			COBERTURA						79.023,30
9.1			ESTRUTURA PARA TELHADO						12.107,08
9.1.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	208,53	21,63	21,63	27,86	5.810,43
9.1.2	100383	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	208,53	23,44	23,44	30,20	6.296,65
9.2			TELHADO						18.089,43



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373,00M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
9.2.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m ²	208,53	67,34	67,34	86,75	18.089,43
9.3			RUFOS E CALHAS						5.129,33
9.3.1	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	85,19	46,74	46,74	60,21	5.129,33
9.4			DIVERSOS						43.697,46
9.4.1	101966	SINAPI	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	113,38	139,07	139,07	179,15	20.312,02
9.4.2	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M2	119,40	152,04	152,04	195,86	23.385,44
10			IMPERMEABILIZAÇÃO						28.064,97
10.1			IMPERMEABILIZAÇÃO CALHAS, LAJES DESCOBERTAS, BALDRAMES, PAREDES E JARDINEIRAS						28.064,97
10.1.1	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m ²	148,40	123,69	123,69	159,34	23.645,68
10.1.2	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m ²	69,77	49,17	49,17	63,34	4.419,29
11			TETOS E FORROS						23.354,57
11.1			REVESTIMENTO COM ARGAMASSA						5.000,85
11.1.1	87884	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m ²	328,43	11,82	11,82	15,23	5.000,85
11.2			REBAIXAMENTOS						18.353,72
11.2.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m ²	330,57	43,10	43,10	55,52	18.353,72
12			REVESTIMENTO DE PAREDES						187.402,58
12.1			REVESTIMENTO COM ARGAMASSA						108.964,82



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373,00M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
12.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m ²	1895,69	4,65	4,65	5,99	11.355,43
12.1.2	89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m ²	1974,77	38,37	38,37	49,43	97.609,39
12.2			ACABAMENTOS						78.437,76
12.2.1	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m ²	443,54	63,59	63,59	81,92	36.333,31
12.2.2	C0383	SEINFRA	BATE-MACAS EM AÇO INOXIDÁVEL CONTRA IMPACTO EM PAREDE	m	69,44	470,69	470,69	606,34	42.104,45
13			PISOS INTERNOS E EXTERNOS						230.261,82
13.1			LASTRO DE CONTRAPISO						35.117,94
13.1.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m ²	315,18	31,79	31,79	40,95	12.907,21
13.1.2	98679	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m ²	463,86	37,17	37,17	47,88	22.210,73
13.2			ACABAMENTOS						151.634,67
13.2.1	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ² . AF_02/2023_PE	m ²	313,86	127,91	127,91	164,77	51.715,86
13.2.2	87260	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ² . AF_02/2023_PE	m ²	1,60	114,05	114,05	146,92	235,07
13.2.3	92397	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m ²	439,06	63,33	63,33	81,58	35.819,26



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373,00M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
14.3.1	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	172,59	21,53	21,53	27,73	4.786,77
14.3.2	89448	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	8,18	17,09	17,09	22,02	180,09
14.3.3	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	87,26	18,89	18,89	24,33	2.123,39
14.4			REDE DE ESGOTO - TUBOS DE PVC						5.323,92
14.4.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	32,61	20,18	20,18	26,00	847,73
14.4.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	111,82	26,05	26,05	33,56	3.752,41
14.4.3	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	17,24	32,59	32,59	41,98	723,78
14.5			CAIXAS DE PVC / EQUIPAMENTOS / DIVERSOS						12.506,40
14.5.1	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	14,00	48,08	48,08	61,94	867,11
14.5.2	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	21,20	21,20	27,31	54,62
14.5.3	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	und	9,00	11,25	11,25	14,49	130,43
14.5.4	104351	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	und	1,00	22,98	22,98	29,60	29,60
14.5.5	95674	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 20 (1/2), 3,0 M ³ /H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1,00	121,13	121,13	156,04	156,04



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373,00M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
14.5.6	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	35,05	35,05	45,15	90,30
14.5.7	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	20,70	20,70	26,67	26,67
14.5.8	94706	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2,00	42,72	42,72	55,03	110,06
14.5.9	103993	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	8,84	8,84	11,39	22,78
14.5.10	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	60,00	8,38	8,38	10,80	647,71
14.5.11	89497	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	12,44	12,44	16,03	48,08
14.5.12	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	35,00	13,19	13,19	16,99	594,70
14.5.13	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	30,00	15,67	15,67	20,19	605,58
14.5.14	89579	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	16,00	11,13	11,13	14,34	229,40



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373,00M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
14.5.15	94694	SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	23,91	23,91	30,80	30,80
14.5.16	94688	SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	16,00	10,22	10,22	13,17	210,65
14.5.17	94692	SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	23,46	23,46	30,22	30,22
14.5.18	94694	SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	19,00	23,91	23,91	30,80	585,22
14.5.19	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	19,61	19,61	25,26	202,09
14.5.20	94662	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	4,00	12,13	12,13	15,63	62,50
14.5.21	94707	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2017	UN	4,00	63,76	63,76	82,14	328,54
14.5.22	103049	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, SOLDÁVEL, VOLANTE SIMPLES, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	16,27	16,27	20,96	20,96
14.5.23	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	15,00	24,29	24,29	31,29	469,36
14.5.24	94491	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	48,78	48,78	62,84	62,84



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373,00M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
14.5.25	94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	50,14	50,14	64,59	129,18
14.5.26	99635	SINAPI	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	477,19	477,19	614,72	614,72
14.5.27	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	14,00	9,51	9,51	12,25	171,51
14.5.28	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	19,00	16,04	16,04	20,66	392,59
14.5.29	89739	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	24,47	24,47	31,52	31,52
14.5.30	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	29,32	29,32	37,77	75,54
14.5.31	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	28,00	9,27	9,27	11,94	334,37
14.5.32	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	62,00	15,27	15,27	19,67	1.219,59



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373,00M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
14.5.33	89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	23,44	23,44	30,20	150,98
14.5.34	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	28,44	28,44	36,64	293,09
14.5.35	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	27,49	27,49	35,41	177,06
14.5.36	89569	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1,00	97,78	97,78	125,96	125,96
14.5.37	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	53,52	53,52	68,94	137,89
14.5.38	89753	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	85,00	8,66	8,66	11,16	948,24
14.5.39	89774	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	14,51	14,51	18,69	93,46
14.5.40	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	25,00	16,35	16,35	21,06	526,55



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373,00M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
15.1.1	101882	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	3,00	1.078,87	1.078,87	1.389,80	4.169,40
15.1.2	101881	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	762,72	762,72	982,54	982,54
15.2			CAIXAS DE PASSAGEM						4.743,46
15.2.1	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	71,00	16,36	16,36	21,07	1.496,32
15.2.2	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	22,00	10,51	10,51	13,54	297,86
15.2.3	92868	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2", METÁLICA, INSTALADA EM PISO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	1,00	15,27	15,27	19,67	19,67
15.2.4	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	1,00	76,63	76,63	98,71	98,71
15.2.5	97892	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M. AF_12/2020	UN	6,00	366,26	366,26	471,82	2.830,90
15.3			ELETRODUTOS, PERFILADOS E CONEXÕES						15.877,67
15.3.1	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	38,84	9,96	9,96	12,83	498,34
15.3.2	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	1,99	16,28	16,28	20,97	41,73
15.3.3	91865	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	93,01	16,78	16,78	21,62	2.010,50
15.3.4	91864	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2,18	13,41	13,41	17,27	37,66
15.3.5	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	447,00	20,80	20,80	26,79	11.977,17



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373,00M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
15.3.6	91890	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	14,00	12,21	12,21	15,73	220,20
15.3.7	91893	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	15,20	15,20	19,58	19,58
15.3.8	91896	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	14,00	17,47	17,47	22,50	315,07
15.3.9	93018	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	1,00	21,15	21,15	27,25	27,25
15.3.10	91875	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	28,00	7,49	7,49	9,65	270,16
15.3.11	91876	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	9,01	9,01	11,61	23,21
15.3.12	91877	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	28,00	11,12	11,12	14,32	401,09
15.3.13	93013	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	2,00	13,86	13,86	17,85	35,71
15.4			CHAVES, FUSÍVEIS E DISJUNTORES						1.802,09
15.4.1	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	9,94	9,94	12,80	51,22

UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373,00M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
15.6.1	101512	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 35 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	2.207,10	2.207,10	2.843,19	2.843,19
15.6.2	97362	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA BARRAMENTO BLINDADO COM 4 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	1.472,98	1.472,98	1.897,49	1.897,49
15.6.3	100612	SINAPI	FORNECIMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 11 M, CARGA NOMINAL DE 600 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,7 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	UN	1,00	1.035,11	1.035,11	1.333,43	1.333,43
15.6.4	41204	SINAPI INSUMOS	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 11,00 M, RESISTENCIA DE 600 DAN, TIPO B	UN	1,00	2.220,08	2.220,08	2.461,85	2.461,85
16			OUTRAS INSTALAÇÕES						101.194,43
16.1			CABEAMENTO ESTRUTURADO						9.978,37
16.1.1	98305	SINAPI	RACK FECHADO PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	und	1,00	2.173,44	2.173,44	2.799,83	2.799,83
16.1.2	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12,00	16,36	16,36	21,07	252,90
16.1.3	100556	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR), FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_11/2019	und	1,00	34,18	34,18	44,03	44,03
16.1.4	101795	SINAPI	CAIXA ENTERRADA PARA INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS TIPO R1, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,35X0,60X0,60 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	1,00	566,54	566,54	729,82	729,82
16.1.5	101798	SINAPI	TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	2,00	364,90	364,90	470,06	940,13
16.1.6	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	72,12	9,96	9,96	12,83	925,33
16.1.7	C1154	SEINFRA	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100 X 200)mm	M	1,64	94,13	94,13	121,26	198,86
16.1.8	C0542	SEINFRA	CABO LÓGICO 4 PARES, CATEGORIA 4 - UTP (20 MPBS)	M	164,36	12,76	12,76	16,44	2.701,66
16.1.9	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	12,00	44,10	44,10	56,81	681,72
16.1.10	98301	SINAPI	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 5E - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	und	1,00	546,57	546,57	704,09	704,09



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373,00M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
16.2			CLIMATIZAÇÃO (INFRA-ESTRUTURA)						27.291,52
16.2.1	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	21,00	21,53	21,53	27,73	582,43
16.2.2	39716	SINAPI INSUMOS	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/8", E= 10 MM	m	255,63	1,53	1,53	1,70	433,71
16.2.3	103290	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	m	255,63	44,46	44,46	57,27	14.640,79
16.2.4	C4535	SEINFRA	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X300)mm	m	11,13	148,22	148,22	190,94	2.125,13
16.2.5	C1155	SEINFRA	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X100)mm	m	43,08	80,28	80,28	103,42	4.455,19
16.2.6	96562	SINAPI	SUPORTE PARA ELETRICALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 400 MM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 45 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETROCALHA FIXADA. AF_09/2023	m	54,21	54,32	54,32	69,98	3.793,35
16.2.7	96559	SINAPI	SUPORTE PARA DUTO EM CHAPA GALVANIZADA BITOLA 26, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 35 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE DUTO FIXADO. AF_09/2023	m2	2,22	39,11	39,11	50,38	111,85
16.2.8	CPB-04	Própria	Duto flexível aluminizado, seção circular de 10cm (4"), com isolamento térmico em lã de vidro	m	8,88	57,34	57,34	73,87	655,92
16.2.9	CPB-05	Própria	EXAUSTOR PARA BANHEIRO, COM SENSOR DE PRESENCIA, SAÍDA PARA TUBO FLEXÍVEL DE 100MM, INCLUSO SAÍDA DE AR EMBUTIDO EM LAJE.	UM	2,00	191,41	191,41	246,57	493,15
16.4			SISTEMA DE ENERGIA SOLAR						63.924,54
16.3.1	CPB-06	Própria	Sistema completo de energia solar fotovoltaica, potência 30,25Kwp, composta por 55 módulos - JA Solar 550W (placas coletoras), área necessária para a instalação do sistema 195,00m ² , monitoramento em tempo real via APP, produção esperada de 3.723 Kwh/mês - 44.678Kwh/ano, conforme projeto, instalado (und=módulo)	und	55,00	902,24	902,24	1.162,26	63.924,54
17			APARELHOS HIDROSSANITÁRIOS						72.324,92
17.1			LOUÇAS						13.173,95
17.1.1	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	14,00	160,82	160,82	207,17	2.900,36



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373,00M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
17.1.2	86920	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	840,64	840,64	1.082,91	1.082,91
17.1.3	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	813,88	813,88	1.048,44	7.339,08
17.1.4	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	18,00	62,52	62,52	80,54	1.449,69
17.1.5	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	7,00	44,57	44,57	57,42	401,91
17.2			BANCADAS						19.267,15
17.2.1	11687	SINAPI INSUMOS	BANCADA/TAMPO ACO INOX (AISI 304), LARGURA 60 CM, COM RODABANCA (NAO INCLUI PES DE APOIO)	M	16,50	951,70	951,70	1.055,34	17.413,11
17.2.2	37590	SINAPI INSUMOS	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO	UN	16,00	15,46	15,46	17,14	274,30
17.2.3	11795	SINAPI INSUMOS	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M2	2,64	539,62	539,62	598,38	1.579,74
17.3			TORNEIRAS, REGISTROS, VÁLVULAS E METAIS						6.217,34
17.3.1	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	89,04	89,04	114,70	114,70
17.3.2	100853	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	UN	14,00	311,20	311,20	400,89	5.612,43
17.3.3	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	und	1,00	117,64	117,64	151,54	151,54
17.3.4	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4 PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	11,00	23,90	23,90	30,79	338,67
17.4			OUTROS APARELHOS						33.666,48
17.4.1	86936	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	552,70	552,70	711,99	4.983,92



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373,00M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
17.4.2	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	389,46	389,46	501,70	3.010,21
17.4.3	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25,00	430,59	430,59	554,69	13.867,15
17.4.4	100865	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	740,61	740,61	954,05	2.862,16
17.4.5	102609	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2,00	1.265,70	1.265,70	1.630,47	3.260,95
17.4.6	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	103,57	103,57	133,42	400,26
17.4.7	100875	SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	1.366,72	1.366,72	1.760,61	5.281,83
18			APARELHOS ELÉTRICOS						22.517,11
18.1			LUMINÁRIAS						18.576,68
18.1.1	100905	SINAPI	LUMINÁRIA DUPLA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 4 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATORES DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UND	11,00	251,54	251,54	324,03	3.564,37
18.1.2	97585	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UND	27,00	125,77	125,77	162,02	4.374,46
18.1.3	97586	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UND	48,00	172,04	172,04	221,62	10.637,85
18.2			INTERRUPTORES, TOMADAS E PLACAS						3.940,43
18.2.1	92006	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9,00	34,50	34,50	44,44	399,99
18.2.2	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16,00	51,61	51,61	66,48	1.063,74
18.2.3	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13,00	28,86	28,86	37,18	483,31
18.2.4	91994	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13,00	22,14	22,14	28,52	370,77



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373,00M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
18.2.5	C4793	SEINFRA	TOMADA SIMPLES DE PISO 2P+T 20A-250V C/ PLACA EM LATÃO CAIXA 4"X2" (NÃO INCLUI A CAIXA)	UN	1,00	60,01	60,01	77,30	77,30
18.2.6	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	22,00	27,47	27,47	35,39	778,51
18.2.7	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	33,40	33,40	43,03	43,03
18.2.8	91957	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	47,83	47,83	61,61	61,61
18.2.9	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	11,00	46,73	46,73	60,20	662,17
19			PINTURA						48.316,24
19.1			SOBRE PAREDES E FORROS						47.239,98
19.1.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m ²	627,59	14,81	14,81	19,08	11.973,31
19.1.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m ²	330,57	27,40	27,40	35,30	11.668,02
19.1.3	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	330,57	13,25	13,25	17,07	5.642,38
19.1.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	1251,26	11,14	11,14	14,35	17.956,27
19.2			SOBRE MADEIRA						1.076,26
19.2.1	102201	SINAPI	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	m ²	26,65	15,58	15,58	20,07	534,87
19.2.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m ²	26,65	15,77	15,77	20,31	541,39
20			SERVIÇOS COMPLEMENTARES						15.791,95
20.1			TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA						4.313,12
20.1.1	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m ²	556,90	4,86	4,86	6,26	3.486,56



UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS PORTE I

ÁREA DO PROJETO: 373,00M²

DATA DA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO: 26/05/2024

Fontes: SINAPI / COMPOSIÇÕES, SEINFRA 28.1, Próprias

Data-base: 12/2023

B.D.I 28,82%

B.D.I. (diferenciado): 10,89%

Encargos Sociais:

Com Desonerado:

Horista: 85,06% / Mensalista: 47,67%

ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI
20.1.2	99807	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m ²	433,54	1,48	1,48	1,91	826,56
20.2			SERVIÇOS DIVERSOS						11.478,83
20.2.1	39621	SINAPI	BARRA ANTIPANICO DUPLA, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA	un	1,00	1.162,15	1.162,15	1.497,08	1.497,08
20.2.2	CPB-07	Própria	Brise em madeira pau d' arco, com réguas cantos abaulados 10 x 2cm, protegidas duas demãos de sparlack cetol deck semi-brilho, em todas as faces, antes do assentamento	m ²	14,76	186,33	186,33	240,03	3.542,85
20.2.3	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	UN	61,60	18,78	18,78	24,19	1.490,25
20.2.4	98510	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00M. AF_05/2018	UN	31,00	123,92	123,92	159,63	4.948,65
1							Total sem BDI		R\$1.325.631,67
2							Total do BDI		R\$378.443,29
3							Total Geral		R\$1.704.074,96