



## CARTA-PROPOSTA

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA -CE

REF.: **TOMADA DE PREÇOS Nº 018/2022**

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA MANUTENÇÃO NO ABATEDOURO PÚBLICO DO MUNICÍPIO DE PEDRA BRANCA /CE.

**Proponente:** ALEB CONSTRUTORA & LOCADORA DE VEÍCULOS LTDA  
**Endereço:** Rua Joaquim Rabelo, 581 – Boaviaguinha, Boa Viagem – Ceará.  
**CNPJ:** 32.220-748/0001-96

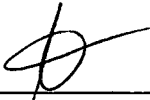
Prezados(a) Senhores(as),

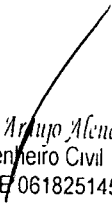
Apresentamos às V.S.as, nossa proposta de preços referente à **TOMADA DE PREÇOS Nº 018/2022**, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA MANUTENÇÃO NO ABATEDOURO PÚBLICO DO MUNICÍPIO DE PEDRA BRANCA /CE**, pelo preço global de **R\$ 71.368,54 (Setenta e Um Mil Trezentos e Sessenta e Oito reais Cinquenta e Quatro centavos)**, com prazo de execução de **01 (um) mês**, obedecendo os prazos, estabilizados pára cada serviço no Cronograma Físico Financeiro.



Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 60 (sessenta) dias corridos, a contar da data da abertura da licitação.

Finalizamos, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 05 (cinco) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Boa viagem – Ce, 22 de julho de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
ALEB CONSTRUTORA & LOCADORA DE AUTOMOVEIS LTDA  
CNPJ: 32.220.748/0001-96  
ANTONIA REVYLLAN CUNHA TAVARES  
SOCIA-ADMINISTRADORA  
CPF: 053.642.663-54\

  
Ramilho Araújo Alencar  
Engenheiro Civil  
CREA-CE 061825145-6

  
ALEB CONSTRUTORA & LOCADORA DE AUTOMOVEIS LTDA – 32.220-748/0001-96  
Joaquim Rabelo, 581- Boaviaguinha, Boa Viagem-Ceará.  
E-mail: aleb.const@gmail.com  
Contato: (85) 9.9948-9829  




## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

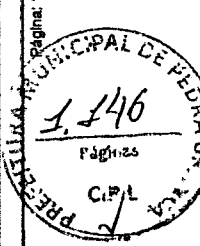
<b>OBRA:</b>	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	<b>DATA:</b>	13/07/2022	<b>BDI:</b>	28,35%
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	<b>FONTE:</b>	SEINFRA	<b>HORA:</b>	83,85%
<b>LOCAL:</b>	RUA ERNESTO VIEIRA, PEDRA BRANCA -OE.	<b>VERSÃO:</b>	027.1 COM DESONERAÇÃO	<b>DATA REF.:</b>	06/2021
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA -OE.	<b>SINAPI:</b>	2022/05 COM DESONERAÇÃO	<b>COMPOSIÇÕES PROPRIAS:</b>	83,85% 47,46% 08/2022

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	3,00	278,70	357,71	836,10	1.073,13
<b>2 PISOS</b>									
2.1	C4601	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2.0	SEINFRA	M2	12,78	35,46	45,51	453,18	581,62
2.2	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	161,73	84,89	109,08	13.745,43	17.641,51
2.3	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	161,73	6,28	8,07	1.017,28	1.305,16
<b>3 REVESTIMENTOS</b>									
3.1	C4432	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	160,73	82,65	106,08	13.284,33	17.050,24
3.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	160,73	6,28	8,07	1.010,99	1.297,09
3.3	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	160,73	35,20	45,18	5.657,70	7.261,78
<b>4 ESQUADRIAS</b>									
4.1	C1958	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	SEINFRA	M2	1,47	258,63	331,95	380,19	487,97
<b>5 INSTALAÇÕES SANTÁRIAS</b>									
5.1	C4000	TORNEIRA TIPO JARDIM CROMADA	SEINFRA	UN	2,00	53,95	68,86	107,30	137,72
5.2	C0986	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	310,51	398,54	621,02	797,08
5.3	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	3,00	28,32	33,78	78,96	101,34
5.4	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	6,00	22,57	28,87	135,42	173,82
5.5	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	8,25	10,59	8,25	10,59
<b>6 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>									
6.1	C1665	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W	SEINFRA	UN	5,00	73,53	94,38	367,65	471,90
6.2	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	SEINFRA	UN	13,00	83,89	107,67	1.090,57	1.399,71
<b>7 PINTURA</b>									
7.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	419,58	16,61	21,32	6.969,22	8.945,45
7.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	619,57	15,48	19,87	9.590,84	12.310,86
								<b>16.648,89</b>	<b>21.370,21</b>
								<b>1.458,22</b>	<b>1.871,61</b>

ALEB CONSTRUTORA LOCADORA DE AUTOMÓVEIS LTDA - 32.220.748/0001-86  
 Joaquim Rabelo, 581 Boavista, Boa Viagem - Ceará.  
 E-mail: aleb.const@gmail.com  
 Contato: (85) 9.9946-9829

AMICIA REYLLAN CUNHA AVARES  
 SOCIO-ADMINISTRADOR  
 CPF: 353.042.653-54

Ramilho Matto Alencar  
 Engenheiro Civil  
 CREA-CE 061825145-6



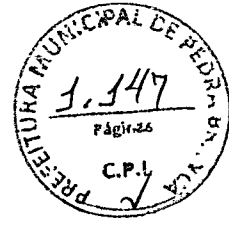


# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	DATA:	19/07/2022	BDI:	28,35%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	FONTE:	SEINFRA	NORMA:	NBR
LOCAL:	RUA ERNESTO VIEIRA, PEDRA BRANCA -CE.	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA -CE.	SEINFRA:	202205 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,46%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
7.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	2,94	30,18	38,74	88,73	113,90
8		SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
8.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	174,51	0,93	1,19	162,29	207,67
						VALOR BDI TOTAL:		15.762,99	
						VALOR ORÇAMENTO:		55.805,55	
						VALOR TOTAL:		71.368,54	

Setenta e Um Mil Trezentos e Sessenta e Oito reais e Cinquenta e Quatro centavos

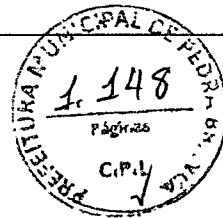


*Raimundo Araújo Alencar*  
 Engenheiro Civil  
 CREA-CE 061825145-6

ANTONIO ALEXANDRE DE LACUNHA LAVARES  
 SOCIO ADMINISTRADOR  
 CPF: 03.3642.883-54

RESUMO DO ORÇAMENTO																								
	OBRA:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	DATA: 13/07/2022	BDI: 28,35%																				
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SENFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>09/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,55%</td> <td>47,46%</td> <td>08/2022</td> </tr> <tr> <td colspan="2">COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SENFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	09/2021	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	08/2022	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%		
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																			
	SENFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	09/2021																			
SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	08/2022																				
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%																					
LOCAL:	RUA ERNESTO VIEIRA, PEDRA BRANCA -CE.																							
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA -CE.																							

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.073,13	1,50
2	PISOS	19.528,29	27,36
3	REVESTIMENTOS	25.609,11	35,88
4	ESQUADRIAS	487,97	0,68
5	INSTALAÇÕES SANTÁRIAS	1.220,55	1,71
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.871,61	2,62
7	PINTURA	21.370,21	29,94
8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	207,67	0,29
		VALOR BDI TOTAL:	15.762,99 100,00
		VALOR ORÇAMENTO:	55.605,55
		VALOR TOTAL:	71.368,54



Setenta e Um Mil Trezentos e Sessenta e Oito reais e Cinquenta e Quatro centavos

ENG. CIVIL FELICIANO CUNHA LAVARES  
 SOC. O-ABR. ADMINISTRADOR  
 CPF 053.442.363-54

Ramalho Augusto Alencar  
 Engenheiro Civil  
 CREA-CE/061825145-6



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	DATA: 13/07/2022	BDI: 28,35%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	SEINFRA	VERSÃO 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 09/2021
LOCAL:	RUA ERNESTO VIEIRA, PEDRA BRANCA -CE.	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO 83,55% 48,40% 28/2022
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA -CE.		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00% 0,00%

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA - CE  
C.P.J. 1.349  
Página 26

### 1.1. C4541 - PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	3,00000000	16,5952	49,8000
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	16,5952	49,8000
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	12,4245	37,2600
TOTAL MAO DE OBRA:						136,8600

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	19,5995	3,3319
18395	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA	M2	1,00000000	69,9365	69,9365
11945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	25,2484	4,2922
12170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	M	1,50000000	39,3508	59,0262
TOTAL MATERIAL:						136,5868

SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01250000	420,1100	5,2514
TOTAL SERVICOS:						5,2514
VALOR:						278,70

### 2.1. C4601 - PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	16,5952	16,6000
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,15000000	12,4245	14,2830
TOTAL MAO DE OBRA:						30,8830

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	53,9325	1,3106
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	7,31000000	0,4474	3,2705
TOTAL MATERIAL:						4,5811
VALOR:						35,46

### 2.2. C4439 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,20000000	16,5952	19,9200
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	12,4245	14,9040
TOTAL MAO DE OBRA:						34,8240

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	34,7086	38,1795
TOTAL MATERIAL:						38,1795

SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	599,2500	11,9850
TOTAL SERVICOS:						11,9850



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	DATA:	13/07/2022	BDI:	28,35%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA ERNESTO VIEIRA, PEDRA BRANCA -CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA -CE.	SEINFRA	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

1.150  
Página 5

VALOR: 84,99

### 2.3. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	16,5952	3,3200
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	12,4245	2,4840
TOTAL MAO DE OBRA:						5,8040

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	2,8684	0,4848
TOTAL MATERIAL:						0,4848

VALOR: 6,29

### 3.1. C4432 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,40000000	16,5952	23,2400
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	12,4245	17,3880
TOTAL MAO DE OBRA:						40,6280

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16498	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	27,3098	30,0408
TOTAL MATERIAL:						30,0408

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	599,2500	11,9850
TOTAL SERVICOS:						11,9850

VALOR: 82,65

### 3.2. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	16,5952	3,3200
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	12,4245	2,4840
TOTAL MAO DE OBRA:						5,8040

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	2,8684	0,4848
TOTAL MATERIAL:						0,4848

VALOR: 6,29

### 3.3. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	16,5952	4,1500
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	12,4245	31,0500
TOTAL MAO DE OBRA:						35,2000

ALEB CONSTRUTORA LOCADORA DE AUTOMÓVEIS LTDA - 32.220.748/0001-96  
Joaquim Rabelo, 581 Boaviagem, Boa Viagem - Ceará.  
E-mail: aleb.const@gmail.com  
Contato: (85) 9.9948-9829

SOCIO-ADMINISTRADOR  
CPF 053642653-54

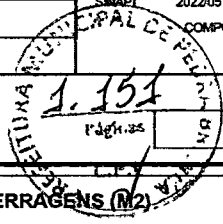
Página: 5

Ramillo Traço Alencar  
Engenheiro Civil  
CREA-CE 061825145-6



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	DATA:	13/07/2022	BDI:	28,35%						
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	FONTES:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	83,85%	MES:	47,76%	REF.:	09/2021
LOCAL:	RUA ERNESTO VIEIRA, PEDRA BRANCA -CE.	SEINFRA:	202205 COM DESONERAÇÃO	SEINFRA:	202205 COM DESONERAÇÃO	HORA:	83,55%	MES:	47,46%	REF.:	08/2022
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA -CE.	SEINFRA:	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	HORA:	0,00%	MES:	0,00%	REF.:			



VALOR: 35,20

### 4.1. C1958 - PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	1,50000000	16,5952	24,9000
12543 SERVENTE	H	2,50000000	12,4245	31,0500
TOTAL MAO DE OBRA:				55,9500

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	M3	0,00720000	59,7013	0,4298
10208 BATENTE DE FERRO	M	2,50000000	15,7643	39,4108
10441 CAL HIDRATADA	KG	0,49000000	0,8789	0,4307
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	2,03000000	0,4474	0,9082
11031 DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	UN	1,78000000	19,7113	35,0861
11154 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	0,59000000	41,9475	24,7490
11704 PORTA DE FERRO EM CHAPA DUPLA N.14	M2	1,00000000	101,6648	101,6648
TOTAL MATERIAL:				202,8794
VALOR:				258,63

### 5.1. C4000 - TORNEIRA TIPO JARDIM CROMADA (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,50000000	13,3992	6,7000
12320 ENCANADOR	H	0,25000000	16,2357	4,0600
TOTAL MAO DE OBRA:				10,7600

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	1,00000000	0,2237	0,2237
17496 TORNEIRA P/ JARDIM CROMADA	UN	1,00000000	42,6666	42,6666
TOTAL MATERIAL:				42,8903
VALOR:				53,65

### 5.2. C0986 - CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

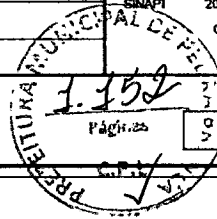
MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	1,50000000	13,3992	20,1000
12320 ENCANADOR	H	1,50000000	16,2357	24,3600
TOTAL MAO DE OBRA:				44,4600

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10916 CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	UN	1,00000000	74,8743	74,8743
11091 ENGATE CROMADO	UN	1,00000000	14,1503	14,1503
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,84000000	0,2237	0,1879
11864 SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	UN	1,00000000	103,0710	103,0710
12132 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	UN	1,00000000	61,7867	61,7867
12272 VÁLVULA DE METAL 1"	UN	1,00000000	11,9770	11,9770
TOTAL MATERIAL:				266,0472



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	DATA:	13/07/2022	BDI:	28,35%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA ERNESTO VIEIRA, PEDRA BRANCA -CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,89%	47,76%	09/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA -CE.	SNAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	09/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	



Página: VALOR: 310,51

### 5.3. C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4') (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	13,3992	6,9680
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	16,2357	8,4448
TOTAL MAO DE OBRA:						15,4128

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	36,0828	0,9021
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	31,3368	1,2535
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	8,6612	8,7478
TOTAL MATERIAL:						10,9034
VALOR:						26,32

### 5.4. C1549 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	13,3992	6,0300
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	16,2357	7,3080
TOTAL MAO DE OBRA:						13,3380

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05000000	36,0828	1,8041
11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	4,9218	4,9218
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,08000000	31,3368	2,5069
TOTAL MATERIAL:						9,2328
VALOR:						22,57

### 5.5. C0797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	16,2357	4,0600
TOTAL MAO DE OBRA:						4,0600

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10796	CHUVEIRO PLASTICO	SEINFRA	UN	1,00000000	4,1149	4,1149
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,35000000	0,2237	0,0783
TOTAL MATERIAL:						4,1932
VALOR:						8,25

### 6.1. C1665 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	13,3992	14,7400
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	16,5952	18,2600
TOTAL MAO DE OBRA:						33,0000





## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	DATA:	13/07/2022	BDI:	28,35%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA ERNESTO VIEIRA, PEDRA BRANCA -CE.	SEINFRA	027 1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	09/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA -CE.	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	09/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11363	SEINFRA	UN	1,00000000	40,5253	40,5253
TOTAL MATERIAL:					40,5253
VALOR:					73,53

### 6.2. C1666 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	SEINFRA	H	1,10000000	13,3992	14,7400
12312	SEINFRA	H	1,10000000	16,5952	18,2600
TOTAL MAO DE OBRA:					33,0000

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11364	SEINFRA	UN	1,00000000	50,8883	50,8883
TOTAL MATERIAL:					50,8883
VALOR:					83,89

### 7.1. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	SEINFRA	H	0,35000000	13,3992	4,6900
12395	SEINFRA	H	0,40000000	16,5952	6,6400
TOTAL MAO DE OBRA:					11,3300

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	SEINFRA	L	0,05000000	13,7348	0,6867
11347	SEINFRA	UN	0,25000000	0,4395	0,1099
11488	SEINFRA	L	0,12000000	9,5161	1,1419
12097	SEINFRA	L	0,17000000	19,6474	3,3401
TOTAL MATERIAL:					5,2786
VALOR:					16,61

### 7.2. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	SEINFRA	H	0,35000000	13,3992	4,6900
12395	SEINFRA	H	0,40000000	16,5952	6,6400
TOTAL MAO DE OBRA:					11,3300

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	SEINFRA	UN	0,25000000	0,4395	0,1099
11490	SEINFRA	L	0,12000000	9,6519	1,1582
12096	SEINFRA	L	0,17000000	16,9788	2,8864
TOTAL MATERIAL:					4,1545
VALOR:					15,48

### 7.3. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

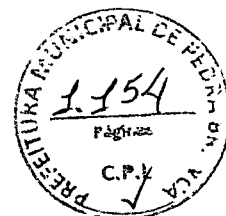
OBRA:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	DATA:	13/07/2022	BDI:	28,35%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA ERNESTO VIEIRA, PEDRA BRANCA -CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	09/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA -CE.	SNAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	09/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	13,3992	10,7200
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	16,5952	13,2800
TOTAL MAO DE OBRA:						24,0000

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	13,7348	0,4120
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	19,9670	3,1947
11346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	1,3503	0,4051
12293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	18,0414	2,1650
TOTAL MATERIAL:						6,1768
VALOR:						30,18

### 8.1. C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	12,4245	0,9315
TOTAL MAO DE OBRA:						0,9315
VALOR:						0,93



WILSON REYLLUN LOPES CUNHA JAVARES  
SOCIO ADMINISTRADOR  
CPF: 052.842.363-54

Ramilton Augusto Almeida  
Engenheiro Civil  
CREA-CE 061825145-6



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	DATA : 13/07/2022	BDI : 28,35%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA ERNESTO VIEIRA, PEDRA BRANCA -CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA -CE.	SNAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,56%	47,46%	08/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.073,13	100,00 %	100,00 %
			1.073,13	1.073,13
2	PISOS	19.528,29	100,00 %	100,00 %
			19.528,29	19.528,29
3	REVESTIMENTOS	25.609,11	100,00 %	100,00 %
			25.609,11	25.609,11
4	ESQUADRIAS	487,97	100,00 %	100,00 %
			487,97	487,97
5	INSTALAÇÕES SANTÁRIAS	1.220,55	100,00 %	100,00 %
			1.220,55	1.220,55
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.871,61	100,00 %	100,00 %
			1.871,61	1.871,61
7	PINTURA	21.370,21	100,00 %	100,00 %
			21.370,21	21.370,21
8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	261,77	100,00 %	100,00 %
			261,77	261,77
		71.422,64	71.422,64	71.422,64
		71.422,64	71.422,64	71.422,64



ANTONIO TEIXEIRA LIMA JUNIOR  
SOCIO-ADMINISTRADOR  
CPF. 053.642.563-54

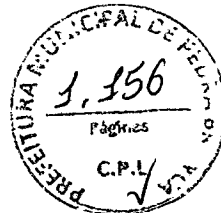
Ramillo Traço Alencar  
Engenheiro Civil  
CREA-CE 061825145-6



### COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	DATA:	13/07/2022	BDI: 28,35%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA ERNESTO VIEIRA, PEDRA BRANCA -CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	09/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA -CE.	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	09/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
	<b>Beneficio</b>	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	7,40
	<b>TOTAL</b>	<b>8,20</b>
	<b>Despesas Indiretas</b>	
AC	Administração central	4,00
DF	Despesas financeiras	1,23
R	Riscos	1,27
	<b>TOTAL</b>	<b>6,50</b>
I	<b>Impostos</b>	
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	PIS	0,65
	CPRB	4,50
	<b>TOTAL</b>	<b>10,15</b>



BDI = 28,35%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

VICENTE LUIZ SOUZA NETES  
SOCIO-ADMINISTRADOR  
CPF: 053842863-54

Ramilton Augusto Almeida  
Engenheiro Civil  
CREA-CE 061825145-6



### TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	DATA:	13/07/2022	BDI:	28,35%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA ERNESTO VIEIRA, PEDRA BRANCA -CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA -CE.	SNAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	08/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>44,41</b>	<b>16,46</b>

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>14,73</b>	<b>11,38</b>

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>7,91</b>	<b>3,12</b>

Horista = 83,85%  
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

UMA REVISTA DO CREA  
SOCIO ADMINISTRADOR  
CPF. 053.042.663-54

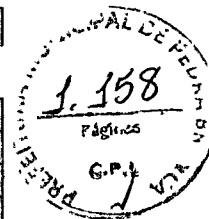
Raimundo Manoel Alencar  
Engenheiro Civil  
CREA-CE 061825145-6



### TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	DATA: 13/07/2022	BDI : 28,35%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICOS JUNTO A SECRETARIA DA AGRICULTURA, PECUÁRIA.	FONTE	VERSÃO	HORA	MESES	REF.
LOCAL:	RUA ERNESTO VIEIRA, PEDRA BRANCA-CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	09/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BRANCA-CE.	SNAPI	202205 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,48%	08/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>



<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66
B4	13º Salário	10,81	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,56	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	8,95	6,90
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	<b>TOTAL</b>	<b>44,64</b>	<b>16,61</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,41	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,36	3,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,80	2,93
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>14,16</b>	<b>10,91</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,50	2,79
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>7,95</b>	<b>3,14</b>

Horista = 83,55%  
Mensalista = 47,46%

A + B + C + D

VALÉRIA LUNHA AVARES  
SOCIA ADMINISTRADORA  
CPF 053 642.663-54

Ramilo Araujo Menezer  
Engenheiro Civil  
CREA-CE/061825145-6